

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
TỈNH BÌNH DƯƠNG  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THỊ XÃ TÂN UYÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 304 /TB-CCTHADS

Tân Uyên, ngày 12 tháng 4 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 5)**

Căn cứ Bản án số 670/2019/KDTM-ST ngày 27 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân Quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 29; 30/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1180; 1181/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2020 Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2020 Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản theo chứng thư thẩm định giá số 206 ĐS/2020/CT.ĐA ngày 06 tháng 8 năm 2020 của Chi nhánh Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á tại Bình Dương;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 52/TB-CL ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập;

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Tân Uyên thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Máy cán nguội (cán tôn): Model: CRM – 4HR – 400 (02 cái).
2. Máy cán nguội (cán tôn): Model: 4H 450 -3S (02 cái).
3. Máy cắt tôn (pha băng): Máy cắt tôn theo kích thước ống (02 cái).
4. Máy làm ống 3 inches: Máy hàn từ tôn thành ống tròn (01 cái).
5. Máy làm ống 2 inches: Máy hàn từ tôn thành ống tròn (01 cái).
6. Tủ điện MSB: Tủ điều khiển của nhà máy (01 cái).

- Toàn bộ tài sản nêu trên được để tại Công ty TNHH Kim Long Tấn thuộc Khu phố Khánh Lộc, phường Khánh Bình, thị xã Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (Chi tiết toàn bộ tài sản nêu trên tại Chứng thư Thẩm định giá số 206 ĐS/2020/CT.ĐA ngày 06/8/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á).(lần 5).

**\*Giá khởi điểm: 1.389.559.907 đồng (Một tỷ, ba trăm tám mươi chín triệu, năm trăm năm mươi chín ngàn, chín trăm lẻ bảy đồng).** Giá bán chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT). Người mua trúng đấu giá chịu trách nhiệm nộp tất cả các khoản thuế, phí và lệ phí liên quan đến việc cấp Giấy chứng nhận Quyền sở hữu, Quyền sử dụng tài



sản, đồng thời chịu mọi chi phí tháo dỡ, bốc xếp, di dời tài sản trúng đấu giá. *(Trừ thuế thu nhập)*.

**- Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:**

+ Bản án số 670/2019/KDTM-ST ngày 27/9/2019 của Tòa án nhân dân quận Phú Nhuận, thành phố Hồ Chí Minh;

+ Quyết định thi hành án số 1181/QĐ-CCTHADS ngày 07/4/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Tân Uyên;

+ Quyết định sửa đổi, bổ sung số 13/QĐ-CCTHADS ngày 08/5/2019 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Tân Uyên;

+ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Tân Uyên;

+ Thông báo số 342/TB-CCTHADS ngày 28/5/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Tân Uyên về việc cưỡng chế thi hành án;

+ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 26/6/2020 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Tân Uyên;

+ Chứng thư Thẩm định giá số 206 ĐS/2020/CT.ĐA ngày 06/8/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đông Á; Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 4) số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2021 của Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Tân Uyên.

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: ngày **29/4/2021** và đến **16 giờ 00 phút**, ngày **04/5/2021** *(trong giờ hành chính)* tại nơi tài sản tọa lạc;

- Thời gian, địa điểm xem giấy tờ quyền sử dụng tài sản: ngày **29/4/2021** và đến **16 giờ 00 phút**, ngày **04/5/2021** *(trong giờ hành chính)* tại Công ty Công Lập;

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: kể từ ngày niêm yết thông báo đấu giá đến **16 giờ 00 phút**, ngày **04/5/2021** *(trong giờ hành chính)* tại Công ty Công Lập *(Nộp trực tiếp)*;

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín gián tiếp ngay khi đăng ký tham gia đấu giá, theo phương thức trả giá lên trên cơ sở từ giá khởi điểm;

- Điều kiện và Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp nộp hồ sơ tại Công ty Công Lập hoặc có ủy quyền *(Trong giờ hành chính)* và không thuộc đối tượng qui định tại Khoản 4, Điều 38 của Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **500.000 đồng/hồ sơ**;

- Tiền đặt trước khi tham gia đấu giá là: **20%** so với giá khởi điểm;

- Thời hạn nộp tiền đặt trước từ ngày **28/4/2021**; ngày **29/4/2021** và đến **16 giờ 00 phút** ngày **04/5/2021** *(Trong giờ hành chính; Người tham gia đấu giá có thể tự nguyện nộp trước)* nộp vào tài khoản của Công ty Công Lập;

- Thời điểm nhận lại *(Chuộc)* tài sản: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc;



- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá ngày **07/5/2021**, dự kiến vào lúc: **08 giờ 00 phút** tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- Mọi chi tiết xin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Công Lập; địa chỉ: số 29, đường số 8, KDC Hiệp Thành 3, khu 7, P. Hiệp Thành, TP.Thủ Dầu Một, Bình Dương.

- **Điện thoại/Fax: 0274-3818801; 0989.724.725(Thanh).**

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- UBND phường Khánh Bình;
- Viện KSND Tx. Tân Uyên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
  
**Nguyễn Tấn Quốc**



